

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, в том числе с функцией подсчета голосов.

СЛУШАЛИ:

Собственника кв. № 1, Егора Николаевича, по первому вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Егора Николаевича, собственника жилого помещения - кв. № 1, секретарем Александра Александровича, собственника жилого помещения - кв. № 1.

Голосовать списком.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8330,41	98,8	58,5	0,69	42,60	0,51

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Егора Николаевича, собственника жилого помещения - кв. № 1,

секретарем Александра Александровича, собственника жилого помещения - кв. № 1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома из числа состава членов совета МКД.

СЛУШАЛИ:

Собственника кв. № Егора Николаевича, по второму вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать состав совета МКД:

- Егор Николаевич (квартира №), председатель совета МКД.

- Анастасия Леонидовна (квартира)

- Дмитрий Александрович (квартира)

- Александр Александрович (квартира)

- Александра (квартира)

- Ирина Витальевна (квартира)

- Сергей Александрович (кв)

- Евгений Юрьевич (квартира)

Голосовать списком.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
8373,01	99,31	58,5	0,69	0	0

РЕШИЛИ:

Выбрать состав совета МКД:

Егор Николаевич (квартира №), председатель совета МКД.

Анастасия Леонидовна (квартира)

Дмитрий Александрович (квартира)

Александр Александрович (квартира)

Александра (квартира)

Ирина Витальевна (квартира)

Сергей Александрович (кв)

и Евгений Юрьевич (квартира)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на обслуживание домофонной системы с АО «ЭР-Телеком Холдинг», ИНН 5902202276, с 01.05.2021г.

СЛУШАЛИ:

Собственника кв. Егора Николаевича, по третьему вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров на обслуживание домофонной системы с АО «ЭР-Телеком Холдинг», ИНН 5902202276, с 01.05.2021г., по тарифному плану:

- Без договора (3 электронных ключа) – 0 руб./мес.
- Базовый (электронный ключ, аудио трубка) – 35 руб./мес.
- Мобильный (электронный ключ, мобильное приложение) – 50 руб./мес.
- Аудио (электронный ключ, аудио трубка, мобильное приложение) – 50 руб./мес.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8019,54	95,11	304,2	3,61	107,77	1,28

РЕШИЛИ:

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договор на обслуживание домофонной системы с АО «ЭР-Телеком Холдинг», ИНН 5902202276, с 01.05.2021г., по тарифному плану:

- Без договора (3 электронных ключа) – 0 руб./мес.
- Базовый (электронный ключ, аудио трубка) – 35 руб./мес.
- Мобильный (электронный ключ, мобильное приложение) – 50 руб./мес.
- Аудио (электронный ключ, аудио трубка, мобильное приложение) – 50 руб./мес.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений для размещения на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения в размере 2 000 рублей в месяц с провайдера ПАО «Ростелеком», безвозмездно для провайдера АО «ЭР-Телеком Холдинг».

Определить председателя совета дома лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с АО «ЭР-Телеком Холдинг», ИНН 5902202276, с 01.05.2021г., на подключение интернета в помещении консьержа.

Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений для размещения рекламы (вывесок) в лифтовых кабинах в размере – 400 рублей за одну конструкцию в месяц.

Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений путем размещения любых конструкций на общем имуществе многоквартирного дома – 100 рублей за один квадратный метр в месяц.

СЛУШАЛИ:

Собственника кв. № _____ Егора Николаевича, по четвертому вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений для размещения на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения в размере 2 000 рублей в месяц с провайдера ПАО «Ростелеком», безвозмездно для провайдера АО «ЭР-Телеком Холдинг».

Определить председателя совета дома лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с АО «ЭР-Телеком Холдинг», ИНН 5902202276, с 01.05.2021г., на подключение интернета в помещении консьержа.

Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений для размещения рекламы (вывесок) в лифтовых кабинах в размере – 400 рублей за одну конструкцию в месяц.

Утвердить плату за использование общего имущества собственников помещений путем размещения любых конструкций на общем имуществе многоквартирного дома – 100 рублей за один квадратный метр в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7019,64	45,65	925,32	6,02	486,55	3,16

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

5. Определить ООО "УК "Сити дом" лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров:

- на обслуживание системы видеонаблюдения на территории МКД по адресу:

ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).

- на обслуживание автоматики ворот металлической конструкции при въезде на территорию МКД по адресу: ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).

СЛУШАЛИ:

Собственника кв. № Егора Николаевича,, по пятому вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить ООО "УК "Сити дом" лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров:

- на обслуживание системы видеонаблюдения на территории МКД по адресу: ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).

- на обслуживание автоматики ворот металлической конструкции при въезде на территорию МКД по адресу: ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8294,21	98,37	94,90	1,13	42,4	0,50

РЕШИЛИ:

Определить ООО "УК "Сити дом" лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров:

- на обслуживание системы видеонаблюдения на территории МКД по адресу:


ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).

- на обслуживание автоматики ворот металлической конструкции при въезде на территорию МКД по адресу ул. Пушкинская 136 А (без увеличения тарифа за содержания общего имущества МКД).


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:



Е.Н.



А.А.

0.05.2021г

10.05.2021г

Приложение к протоколу №1 общего собрания собственников МКД от 10.05.2021г.

по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкарская, д. 136 А в форме очно-заочного голосования:

1. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкарская, д. 136 А в форме заочного голосования на 1 л. (приложение № 1 к протоколу №1 общего собрания собственников от 10.05.2021г.)

2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома (приложение № 2 к протоколу №1 общего собрания собственников от 10.05.2021г.) на 4 л

3. Реестр врученных решений собственникам многоквартирного дома (приложение №3 к протоколу №1 общего собрания собственников от 10.05.2021г.) на 9 листах.


4. Решения собственников многоквартирного дома.

(приложение № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188,

к протоколу №1 общего собрания собственников от 10.05.2021г.)

5. Итоги голосования собственников многоквартирного дома (приложение № 189, к протоколу №1 от 10.05.2021г.) на 11 л.

Председатель собрания:

 Е.Н. Захаров 10.05.2021г

Секретарь собрания:

 А.А. Вахрушев 10.05.2021г